

N°46 - déc/jan/fév 2018

CETTE  
MAISON  
POUR  
316 000 €



## 50 MAISONS AVEC PRIX ET DESCRIPTIFS



### UNE MAISON BIEN VITRÉE



### GRAND PRIX DÉPARTEMENTAL



### ARCHITECTURE

### CONTEMPORAINE



### AUTO-CONSTRUCTION

### 3<sup>ème</sup> épisode

## OUATECO

*Installée dans le sud-ouest de la France, la société Ouateco est une PMI familiale éco-responsable.*

*Cette entreprise propose une nouvelle vision engagée et vertueuse de la production d'éco-matériaux pour le bâtiment afin d'aider notre société à évoluer vers des pratiques respectueuses de l'être humain et de l'environnement.*



**C'**est en 2010 que l'entreprise lance la construction d'un bâtiment industriel biosourcé à énergie positive (Qui produit plus d'énergie qu'il n'en consomme). Celui-ci a été isolé avec la ouate de cellulose que produit l'entreprise réduisant ainsi son impact sur l'environnement.

La ouate de cellulose est un produit écologique qui permet d'obtenir un excellent déphasage thermique l'été et une très bonne isolation l'hiver. Cet isolant est de plus en plus utilisé par les constructeurs qui souhaitent proposer à leurs clients un isolant facile à mettre en œuvre, performant et économiquement intéressant

La ouate de cellulose de chez Ouateco est obtenue par la collecte du papier au niveau local, permettant ainsi à l'entreprise de soutenir activement l'économie sociale et solidaire. L'isolant Ouateco est la seule ouate de cellulose produite avec des matières propres, exclusivement du Sud-Ouest de la France et du Pays- Basque, achetées auprès d'associations partenaires telles qu'Emmaus et Landes Partage. L'entreprise garantit une démarche circulaire qui lui permet d'obtenir des fibres de très



hautes qualités, perspirantes, ce qui la différencie réellement des autres isolants du marché.

Avec une consommation d'énergie réduite d'environ 25 % par rapport à un isolant standard la Ouate de Cellulose fait partie des matériaux d'avenir. Que ce soit pour une construction neuve ou dans le cadre d'une rénovation la ouate de cellulose ne cesse d'épater par ses performances. Certifié par le CSTB cet isolant obtient ses performances grâce à l'air inerte qu'il renferme. L'air étant isolant vous obtenez avec les fibres qui le compose une double protection. De plus, comme tous les isolants à base de fibre, la ouate de cellulose ne retient pas la vapeur d'eau ce qui permet d'avoir des murs ou des toitures parfaitement perspirantes.

Ainsi quand l'hygrométrie de l'air intérieur d'une maison est supérieure à celle de la paroi, cette dernière capte l'excès de vapeur. A l'inverse, quand l'air intérieur devient sec, la paroi va relâcher dans l'air la vapeur d'eau qu'elle a capté. De ce fait, la paroi va s'autoréguler, afin qu'à aucun moment il ne puisse y avoir de la condensation qui se forme dans le mur, ce qui serait catastrophique pour la longévité du bâti. Cette auto-régulation procure aux habitants une sensation très mal expliquée mais bien réelle de confort. De nombreuses personnes vous diront que lorsqu'on rentre dans une maison isolée avec des matériaux sains et naturels une sensation de bien-être est ressentie.

Mais l'entreprise Ouateco ne s'arrête pas là, elle a récemment lancé une nouvelle gamme de membrane d'étanchéité végétales appelée ECOFIL et sa ouate de cellulose sans encres « Ouatéco Nature ».

Vous l'aurez compris vous qui allez prochainement construire en bois il serait dommage d'utiliser une laine minérale alors qu'une isolation saine et performante existe.

